

Na osnovu člana 90. Zakona o komunalnim djelatnostima («Sl.glasnik U-S Kantona», broj: 4/11) i člana 23. Statuta općine Kluč Prečišćeni tekst («Sl.glasnik općine Kluč, broj: 3/10 i 3/11) Općinsko vijeće općine Kluč, na svojoj XXXIV sjednici održanoj dana 1.12.2011. godine, donosi:

**ODLUKU
o komunalnim djelatnostima**

I OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se komunalne djelatnosti od posebnog društvenog interesa i način obezbeđivanja posebnog društvenog interesa, organizacija obavljanja komunalnih djelatnosti i način njihovog finansiranja i druga pitanja od značaja za komunalne djelatnosti.

Član 2.

Kao djelatnost od posebnog interesa, u smislu ove Odluke smatraju se:

1.) Komunalne djelatnosti individualne komunalne potrošnje i to:

- a) snabdjevanje pitkom vodom, koje podrazumijeva zahvatanje, kondicioniranje i isporuku vode korisnicima za piće i druge potrebe, vodovodnom mrežom do mjernog instrumenta potrošača uključujući i mjerni instrument;
- b) odvodnja i prečišćavanje otpadnih voda, koje podrazumijeva poslove skupljanja iskorištenih voda od priključka korisnika na zajedničku kanalizacionu mrežu, odvođenje kanalizacionom mrežom, prečišćavanje i ispištanje iz mreže, kao i čišćenje septičkih jama;
- c) skupljanje i tretiranje komunalnog otpada podrazumijeva skupljanje i tretiranje komunalnog otpada iz stambenih i poslovnih zgrada i poslovnih prostora na zato određenim mjestima komunalnog otpada i njegovo odvođenje na utvrđena odlagališta;
- d) odlaganje komunalnog otpada, podrazumijeva se konačno odlaganje komunalnog otpada na deponiju, te saniranje i zatvaranje deponije u skladu s posebnim propisima;
- e) obavljanje pogrebnih poslova podrazumijeva pružanje pogrebnih usluga, obavljanje svih poslova za sahranjivanje umrlih osoba (pripremanje grobnih mjesta, opremanje umrlih, njihov prijenos, sahranjivanje i dr.), te održavanje grobalja-mezarja koje podrazumijeva upravljanje, održavanje i uređenje prostora i objekata za obavljanje ispraćaja i sahrane-dženaze umrlih lica;
- f) dimnjačarska djelatnost podrazumijeva čišćenje i kontrolu ispravnosti funkcionisanja dimovodnih objekata i uređaja za loženje i čišćenje dimovoda;
- g) prijevoz putnika u javnom prometu podrazumijeva prijevoz putnika u gradskom i prigradskom saobraćaju na području općine koji je od javnog interesa;
- h) djelatnost javnih parking prostora i javnih garaža podrazumijeva poslove održavanja prostora i objekata u kojima se pružaju usluge parkiranja i garažiranja motornih vozila;
- i) djelatnost tržnica na veliko i tržnica na malo (pjivaca) podrazumijeva određeni zatvoreni i otvoreni prostor na kojim se pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima, te uređivanje i održavanje ovih prostora.

(2.) Komunalne djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje i to:

- a) održavanje čistoće na javnim površinama podrazumijeva se čišćenje i pranje asfaltiranih, betonskih, popločanih i zelenih javnih površina, sakupljanje, transport, tretman i odlaganje komunalnih otpadaka sa tih površina, nastalog u okviru zajedničke komunalne potrošnje, te uklanjanje snijega i leda;
- b) odvođenje atmosferskih i drugih voda sa javnih površina podrazumijeva odvođenje atmosferskih voda sa javnih prometnih površina uređenom kanalskom mrežom;
- c) održavanje javnih površina podrazumijeva poslove uređenja i redovnog održavanja zelenih i rekreativnih površina (javne zelene površine, zelene površine stambenih, odnosno urbanih gradskih cjelina, pješačke staze, površine za rekreaciju na otvorenom prostoru, dječja igrališta, zaštitni zeleni pojasevi infrastrukturnih sistema, ako nije uređeno posebnim propisom), i drugih površina koje posebnim propisom budu utvrđene kao javne površine;
- d) održavanje javnih saobraćajnih površina u naselju podrazumijevaju se poslovi održavanja i modernizacije javnih saobraćajnih površina (ulice, kolovozi, pločnici, putevi, prilazi, prolazi, trgovi, trotoari, mostovi, stepeništa van zgrade, autobuska stajališta i dr.), kao i dijelova javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kada se ti dijelovi ne održavaju kao javne ceste prema posebnim propisima, horizontalne i vertikalne signalizacije i održavanja nekategorisanih cesta;
- e) upravljanje objektima i uredajima javne rasvjete podrazumijeva održavanje objekata i uredaja javne rasvjete kojom se osvjetljavaju prometne i druge javne površine, uključujući i troškove električne energije javne rasvjete;
- f) obavljanje higijeničarske službe podrazumijeva poslove stalnog i sigurnog uklanjanja životinja, pasa latalica, lešina životinja, određenih nejestivih nusproizvoda klanja, konfiskata i valioničkog otpada sa javnih površina;
- g) obavljanje usluga dekoracije podrazumijeva ukrašavanje javnih površina i prostora povodom državnih i vjerskih praznika, održavanje kulturnih, zabavnih, sportskih, sajamskih i drugih manifestacija prigodnim ukrasnim rekvizitima;
- h) održavanje objekata i uredaja javne urbane opreme podrazumijeva poslove održavanja i uređivanja javnih česmi i fontana, javnih kupatila i javnih nužnika, te održavanje javnih satova i obezbjeđivanja funkcionsanja javnih satova na javnim površinama i objektima kao i postavljanje i održavanje korpi za otpatke i klupa na javnim površinama;
- i) održavanje spomen obilježja, stratišta, mezaristana, i grobalja – mezara kulturno-historijskog značaja podrazumijevaju se poslovi održavanja navedenih objekata.

Općinsko vijeće može odlukom utvrditi kao djelatnost od posebnog interesa i druge komunalne djelatnosti, pored onih koje su utvrđene u stavu 1 i 2 ovog člana, ako su te djelatnosti nezamjenljiv uslov života i rada građana, preduzeća ili rada drugih organizacija.

Član 3.

Općina obezbjeđuje organizovano obavljanje komunalnih djelatnosti po načelima održivog razvoja. Komunalne djelatnosti iz člana 2. ove Odluke obavljat će: JKP „RAD“ d.o.o., JP „UKUS“d.o.o. i JU „Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu“ Kluč, te privredna društva i obrtnici registrovani za obavljanje određenih komunalnih djelatnosti, kao i da posjeduju odgovarajuću opremu i sredstva rada, te da raspolažu odgovarajućim stručnim kadrovima koji mogu obezbjediti stalno i kontinuirano obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

II SREDSTVA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Član 4.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti individualne komunalne potrošnje obezbjeđuju se iz cijene komunalnih usluga. Cijenom komunalnih usluga obezbjeđuju se sredstva za pokriće ukupnih rashoda davaoca komunalne usluge i unapređenje postojećih komunalnih objekata i uredaja prema normativima i standardima u komunalnim djelatnostima. Općinsko vijeće Ključ utvrđuje jedinicu mjere i propisuje način obrazovanja cijena komunalnih proizvoda i usluga posebnom Odlukom, a cijenu utvrđuje davalac komunalne uskuge.

Član 5.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje obezbjeđuju se iz:

- komunalne naknade;
- dijela naknade za korištenje dobara od opštег interesa u iznosu od 50% od plaćenog iznosa;
- dijela poreza na imovinu i prihoda od imovine u iznosu od 50 % od plaćenog iznosa;
- dijela poreza na promet nepokretnosti u iznosu od 10% od naplaćenog iznosa;
- dijela poreza na naslijede i poklon u iznosu od 50 % od plaćenog iznosa;
- dijela boravišne takse i drugih sredstava u iznosu od 50 % od naplaćenog iznosa.

Član 6.

Općinsko vijeće općine Ključ, u skladu sa zakonom, posebnom Odlukom propisuje obavezu plaćanja komunalne naknade za korištenje objekata i uredaja zajedničke potrošnje, osnove i mjerila za utvrđivanje visine naknade, obveznika komunalne naknade.

Član 7.

JU "Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu" Ključ nadležan je za komunalne djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje i svojim rješenjem utvrđuje visinu komunalne naknade za sve obveznike, u skladu sa Odlukama Općinskog vijeća.

III ODREDBE O GROBLJIMA

Član 8.

Općinsko vijeće Ključ posebnom odlukom propisalo je način i uslove uređivanja i održavanja grobalja.

IV NADZOR

Član 9.

Nadzor nad provođenjem odredaba ove Odluke i drugih akata iz komunalnih djelatnosti vrši organ uprave nadležan za komunalne poslove, preduzimajući odgovarajuće mјere i aktivnosti u cilju otklanjanja problema i unapređenja obavljanja komunalnih djelatnosti.

Član 10.

Poslove inspekcijskog nadzora u oblasti komunalnih djelatnosti vrši općinski komunalni inspektor, u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom, a istom u vršenju inspekcijskog nadzora nad provođenjem ove odluke iz oblasti komunalnih djelatnosti koje se odnose na komunalni red pomaže komunalni redar.

V KAZNENE ODREDBE

Član 11.

Za neizvršavanje obaveza propisanih zakonom i ovom Odlukom, primjenjivat će se odredbe člana 83., 84., 85., 86., 87., 88. i 89. Zakona o komunalnim djelatnostima USK. Sredstva od naplate novčanih kazni predstavljaju prihod budžeta Općine.

VI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o komunalnim djelatnostima broj: 05-02-455-1/07 od 10.05.2007.godine («Službeni glasnik općine Ključ», broj 2/07).

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj:05-02-2241/11
Datum,7.12.2011.god.

Predsjedavajući Općinskog vijeća
Fadil Jakupović,s.r.